

## Ordensregler for H/F Mosevang.

1. **Helårsbeboelse** er ikke tilladt.  
Beboelse må kun finde sted i perioden "Sommertid". Ifølge tillæg til lejekontrakten med Aarhus Kommune er ophold i haverne i Vinterhalvåret kun tilladt fra kl. 07.00 – 21.00.  
Overtrædelse af denne aftale kan medføre øjeblikkelig opsigelse.
2. Vedrørende byggeri henvises til Århuskredsens Byggeretningslinjer.
3. Haven og havens bygninger skal holdes i ordentlig stand og ukrudt fjernes fra hække, veje og gange – på veje til midten af vejen.
4. Køkkenaffald, flasker, papir og anden emballage skal placeres i de opstillede containere. Øvrigt, herunder haveaffald henvises til Eskelund.
5. Henkastning af al slags affald på haveforeningens areal, Hammelbanens skråning, samt afbrænding af haveaffald m.m er ikke tilladt.
6. Maksimumhøjde for hække er 160 cm dog undtaget hække mod offentlig vej, hvor højden maksimalt må være 180 cm.
7. Det enkelte medlem hæfter selv for alle vand- og kloak installationer i hus og have. Målerbrønde skal være tilgængelige for aflæsning to gange om året når bestyrelsen melder det ud.
8. Der må ikke bygges garageanlæg eller p. plads i de enkelte haver.
9. Der må på det enkelte havelod etableres et vandbassin til fisk og planter på højst 10m<sup>2</sup> og 40 cm i dybden.
10. Husdyrhold må ikke finde sted. Besøgende hunde skal føres i snor.
11. Parkering er forbudt på alle havegange og veje og henvises til p. pladserne, Rosenholmsalle, Bjørnholmsalle og Syrenvej.
12. Max tilladte hastighed i H/F Mosevang er 15 km/t.
13. Al støj begrænses mest muligt.
14. Bestyrelsen er pligtig til 5 gange i løbet af sæsonen at foretage havevandring. Bestyrelsen kan ikke nægtes adgang til haverne.
15. Jævnfør aftale med Aarhus Kommune må der må ikke anvendes sprøjtegifte indeholdende pesticider.
16. Fra hus og have må der ikke drives erhvervsmæssig handel eller lignende.
17. Kompostbeholdere skal placeres mindst 50 cm fra hæk.
18. Referater samt vigtige meddelelser fra bestyrelsen informeres ved opslag på tavle ved redskabsskur på syrenvej, samt på Facebook, ved mail og på foreningens hjemmeside.
19. Mod veje og gange skal der plantes liguster eller tjørn. Mellem haverne skal der plantes liguster.
20. Hække skal som minimum klippes til Skt. Hans og 1. september.
21. Haveleje indbetales kvartalsvis og indeholder, indtil lån til kommunen er betalt, også udgiften til kloakering. Betaling af lån til etablering af nye vandledninger betales med årlige afdrag 1. oktober indtil lånet er betalt ud. Indbetalingerne skal foregå gennem betalingsservice.

**Revideret marts 2018**