

25. januar 2018

Så er vi parate til at tilslutte kloak og vand

Fra Aarhus Kommune

I forbindelse med, at I skal have tilsluttet fra brønd til toilet og spildevand, er det vigtigt, at I sørger for at arbejdet udføres af en autoriseret kloakmester.

Når anlægsopgaven er udført, skal kloakmesteren færdigmelde kloak arbejdet via linket www.aarhus.dk/færdigmeldingkloak sammen med en skitse af kloakprojektet som udført.

De autoriserede kloakmestre kender denne sagsgang, men det er vigtigt, at I beder kloakmesteren om en kvittering for at arbejdet er anmeldt til spildevandsmyndighederne.

I kan selv følge med i om myndighederne har godkendt kloakeringen via dette link:
<http://www.minejendom.net>

Tast f.eks. "Haveforeningen Mosevang" og der er så mulighed for at se de forskellige lodder. I kan så klikke ind og se om kloakmesteren har færdigmeldt arbejdet. Fra kloakmesteren har færdigmeldt arbejdet til det dukker op i "minejendom.net" kan der gå op til 10 dage.

Det er vigtigt for mig at understrege, at enhver kan lave aftale med hvem man vil om arbejdet mht. at tilslutte kloak og vand, ligesom alle kan lave gravearbejdet uden hjælp fra en entreprenør, men kloaktilslutning skal godkendes af en kloakmester og vandtilslutningen til måleruret af et vvs firma.

Regning inklusiv moms afleveres efter endt arbejde til Formanden (Peter have 39) og vedlægges husets papirer, så det efterfølgende indgår i husets værdi.

Vi har i løbet af vinteren fået en seddel i postkasserne fra kloakmester B. S. Kristiansen, som gerne vil give tilbud om arbejdet. Jeg kender ham ikke, men ved fra andre foreninger, at han udfører et godt arbejde.

Det fælles tilbud, der har været omtalt af flere gange gælder fra entreprenørfirmaet Torben Svendsen, Ladingvej 4 Galten, v. kloakmester Frank Reiche, og aftalen er, at der gives 15% i rabat på regningen, undtaget kloakrør og fittings.

Tilbuddet er som følgende:

Tilkobling af kloak til kommunalt stik:

Bil m. udstyr og 2 mand pr. time	kr. 975
Minigraver pr. time	kr. 125
Jord væk, sand til pr. m ³	kr. 145
Minus 15%	

Alle priser er incl. moms

Kloakrør, fittings m.m. er tilsvarende priser som "Billig VVS"

Jeg har aftalt med Frank Reiche, at jeg samler bestillinger. I fremsender havenummer, navn og telefonnummer til mig (mail valalta08@gmail.com eller adresse Peter Gaard Sørensen, Vestre Ringgade 76B, 2tv, 8000 Aarhus C) og jeg sender videre til kloakmesteren.

Videresendelse foregår i den rækkefølge jeg modtager henvendelser. Min adresse efter 01.04.2018 er i haven, Valmuevej 39.

Herefter henvender firmaet sig til jer og laver aftale om et møde, hvor de nærmere omstændigheder diskuteres og et evt. arbejde kan påbegyndes.

Arbejdet med kloak tilslutning skal være afsluttet senest 1. januar 2019.

Jeg træffes ikke fra den 27.01 til den 18.02.

Vandåbningen 2018

Foregår lørdag den 24. marts kl. 10.00, samme dag som sæsonen starter og under forudsætning af, at evt. frost er af jorden. Både det "gamle" og det "nye" vand bliver åbnet denne dag. Det er uhyre vigtigt, at alle have lejere er tilstede denne dag eller har en substitut på matriklen.

Vandskader er for egen regning og ofte kostbare. **Bestyrelsen ønsker hjælp til åbningen og anmoder derfor om, at to personer fra hver vej er medvirkende fra kl. 10.** Tilmelding hertil sker på generalforsamlingen.

Vandlukning 2018

Normalt lukker vi for vandet sidste lørdag inden vintertid. Således bliver det også i år. De gamle rør lukkes, for aldrig igen at blive åbnet. I 2018 bliver vandlukningen den 27. oktober.

Med venlig hilsen
Peter Gaard Sørensen